

UBND TỈNH TRÀ VINH  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1582/SXD-QLXD

Trà Vinh, ngày 20 tháng 10 năm 2023

V/v hỗ trợ đăng tải nội dung dự thảo  
Quyết định quy định chi phí hỗ trợ  
chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án, giám sát  
thi công; mức chi phí bảo trì công trình  
xây dựng đối với dự án áp dụng cơ chế  
đặc thù thuộc chương trình mục tiêu  
quốc gia trên địa bàn tỉnh Trà Vinh  
để thực hiện lấy ý kiến

Kính gửi: Trung tâm Tin học - Công báo thuộc Văn phòng UBND tỉnh

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 38/2023/NĐ-CP ngày 24/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 2589/UBND-CNXD ngày 19/6/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc rà soát, xây dựng các cơ chế, chính sách do địa phương cần phải ban hành theo quy định tại Điều 40 Nghị định số 27/2022/NĐ-CP;

Căn cứ Công văn số 3627/UBND-CNXD ngày 16/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc rà soát việc xây dựng các cơ chế, chính sách thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia.

Nhằm tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định quy định chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án, giám sát thi công; mức chi phí bảo trì công trình xây dựng đối với dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Trà Vinh đảm bảo phù hợp theo quy định tại khoản 22 Điều 1 Nghị định số 38/2023/NĐ-CP ngày 24/6/2023 của Chính phủ, Sở Xây dựng đã xây dựng dự thảo Quyết định.

Thực hiện quy định tại Điều 129 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015 về đăng tải nội dung trên cổng thông tin điện tử của tỉnh để các cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến, Sở Xây dựng rất mong Trung tâm Tin học - Công báo hỗ trợ việc đăng tải để thực hiện lấy ý kiến, cụ thể như sau:

- Nội dung đăng tải: Lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nội dung dự thảo Quyết định quy định chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án, giám sát thi công; mức chi phí bảo trì công trình xây dựng đối với dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

- Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày (kể từ ngày đăng tải).

- Địa chỉ nhận ý kiến đóng góp: Hộp thư điện tử của Sở Xây dựng, địa chỉ: [qlhxd.soxd@travinh.gov.vn](mailto:qlhxd.soxd@travinh.gov.vn) hoặc gửi văn bản trực tiếp về Sở Xây dựng, địa chỉ: Số 226, đường Trần Phú, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.


(Đính kèm dự thảo Quyết định)

Sở Xây dựng rất mong Trung tâm Tin học - Công báo hỗ trợ thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- Lưu: VT, QLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Huỳnh Séréây Sambatt**



Số: /2023/QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày tháng năm 2023

Dự thảo

## QUYẾT ĐỊNH

**Quy định chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án, giám sát thi công; mức chi phí bảo trì công trình xây dựng đối với dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Trà Vinh**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 38/2023/NĐ-CP ngày 24/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư, quản lý dự án, giám sát thi công; mức chi phí bảo trì công trình xây dựng đối với dự án áp dụng cơ chế đặc thù thuộc chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

2. Đối tượng áp dụng

Các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham gia hoặc có liên quan trong quản lý, tổ chức thực hiện các dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

**Điều 2.** Chi phí hỗ trợ, mức chi phí bảo trì, nguồn kinh phí thực hiện

1. Chi phí hỗ trợ chuẩn bị đầu tư

a) Chi phí lập hồ sơ xây dựng công trình đơn giản bằng 2,5% chi phí xây dựng và chi phí thiết bị (chưa có thuế giá trị gia tăng).

b) Chi phí thẩm định hồ sơ xây dựng công trình đơn giản bằng 0,488% chi phí xây dựng và chi phí thiết bị (chưa có thuế giá trị gia tăng).



c) Chi phí lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu xây dựng bằng 0,346% chi phí xây dựng (chưa có thuế giá trị gia tăng).

d) Chi phí lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu mua sắm thiết bị bằng 0,261% chi phí thiết bị (chưa có thuế giá trị gia tăng).

2. Chi phí hỗ trợ quản lý dự án bằng 2,763% chi phí xây dựng và chi phí thiết bị (chưa có thuế giá trị gia tăng).

3. Chi phí hỗ trợ giám sát thi công xây dựng bằng 2,566% chi phí xây dựng (chưa có thuế giá trị gia tăng).

4. Mức chi phí bảo trì công trình xây dựng hàng năm bằng 0,1% chi phí xây dựng (chưa có thuế giá trị gia tăng).

5. Chi phí hỗ trợ tại khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều này được đưa vào tổng mức đầu tư của dự án và sử dụng nguồn kinh phí của dự án để thực hiện; chi phí bảo trì công trình xây dựng tại khoản 4 Điều này được sử dụng từ nguồn ngân sách nhà nước giao cho chủ sở hữu hoặc đơn vị quản lý, vận hành công trình hàng năm.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Ban Dân tộc; Các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Công thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Ủy ban nhân dân cấp huyện; Ủy ban nhân dân cấp xã; các chủ đầu tư xây dựng công trình tổ chức thực hiện nội dung quyết định phù hợp với điều kiện từng dự án.

2. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh thực hiện giám sát cộng đồng trong quá trình triển khai thực hiện đầu tư xây dựng.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc, kịp thời phản ánh bằng văn bản về Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

### **Điều 4. Điều khoản thi hành**

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2023./.

#### **Nơi nhận:**

- Website Chính phủ;
- Các Bộ: Xây dựng, Tư pháp (b/c);
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh (b/c);
- UBMTTQVN tỉnh (b/c);
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- Cục Kiểm tra Văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Vụ Pháp chế - Bộ Xây dựng;
- Như Điều 4;
- Cổng Thông tin điện tử của tỉnh;
- BLĐVP.UBND tỉnh;
- Các Phòng: NC, THNV, KT, NN;
- TT. Tin học - Công báo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trung Hoàng**